

Số: 272/TB-THADS(KV7)

Sóc Sơn, ngày 08 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2021/KDTM-ST ngày 30 tháng 09 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Tiên Lữ (nay thuộc Tòa án nhân dân khu vực 1), tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 59/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (nay thuộc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7-Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-THADS, ngày 24 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 260/TB-THADS(KV7) ngày 05 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Hà Nội đã thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý Thi hành án dân sự để lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 21a, tờ bản đồ số 11, diện tích 720 m², tại thôn Đô Tân, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn (nay là xã Trung Giã), thành phố Hà Nội đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 943432 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 01/4/2015 mang tên bà Nguyễn Thị Chanh và ông Nguyễn Tiến Cường.

Hết thời hạn nộp hồ sơ theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 260/TB-THADS(KV7) ngày 05 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Hà Nội. Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Hà Nội đã nhận được 01 bộ hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá đăng

ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá là: Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn.

Chấp hành viên đã căn cứ vào các quy định của pháp luật về thi hành án dân sự và các quy định pháp luật về thẩm định giá để xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực của Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn.

Kết quả, Chấp hành viên đã lựa chọn Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn, địa chỉ: Số 73 Lò Đúc, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7-Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá, các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Cục Quản lý THADS;
- Trang thông tin điện tử THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Anh Tuấn